

Willem den Oudenstichting

Financieel jaarverslag 2023

Datum: 27 maart 2024

Uitgangssituatie 1 januari 2023

Per 1/1/2023 beschikte de Willem den Ouden Stichting over de volgende financiële en materiële activa.

Materiële activa:

- de 'werken op papier van Willem den Ouden' (geschonken in 2012);
- de olieverfschilderijen van Willem den Ouden, behoudens de zelfportretten die van na 2020 dateren
- alle 'werken en de daarbij behorende rechten van Ferry Alink';
- een aandeel van 50% in het pand (appartementenrecht) Sint-Agnietenstraat 24 te Tiel (de andere 50% is van mede-eigenaar Lexiton Services bv).

Financiële activa:

Per 1/1/2023 beschikte de Willem den Ouden Stichting over een positief banksaldo van € **28.275,99** (betaalrekening: € 1369,42; spaarrekening: € 26906,57). Basis: ING Jaaroverzicht 2023.

Per 1/1/2023 had de Willem den Ouden Stichting geen schulden of vorderingen.

Invullingen statutaire doelstellingen v/d Stichting

In 2023 heeft de Stichting het werk van Willem den Ouden en Ferry Alink geconserveerd (en verder geïnventariseerd) in het depot in het pand St. Agnietenstraat 24, Tiel.

De Stichting heeft een invulling kunnen geven aan haar statutaire doelstellingen door een tentoonstelling van een landschapskunstenaar van buiten de stichting te houden en te faciliteren, namelijk een tentoonstelling met boekje van Gerry van der Velde (voorjaar 2023). Daarnaast heeft de Stichting in de tweede helft van het jaar een tentoonstelling gehouden van recente zelfportretten van Willem den Ouden. Hierbij is eveneens een boekje verschenen, namelijk met nieuwe zelfportretten van Willem den Ouden en een aantal gedichten van Willem van Toorn.

Evenals in de voorafgaande verslagjaren (2014-2022) was de Stichting in 2023 venoot van de Waalgalerie Vof. Deze Vof heeft als doel de instandhouding van het pand – juridisch gezien: het appartementsrecht - Sint-Agnietenstraat 24, onderdeel van de VvE Sint Agnietenstraat 24-24a-24b, te Tiel. De Waalgalerie Vof heeft geen inkomsten, maar uitsluitend uitgaven. Net als de andere venoot van de Waalgalerie Vof – Lexiton Services BV – maakt de Stichting jaarlijks een bedrag aan de Waalgalerie over ter bestrijding van de vaste kosten van de Waalgalerie (OZB, energie, water, verzekeringen). Omdat beide vennoten voor 50% deelgenoot zijn in het appartementsrecht Sint-Agnietenstraat 24 maken beide partijen een gelijk bedrag over. In 2023 was de bijdrage van beide partijen aan de Waalgalerie Vof aanzienlijk lager dan in 2022, toen er een nieuwe notariële akte moest komen om een functionerende Vof te krijgen. Die VvE bestaat nu en functioneert.

Activiteiten van de Stichting en van de mede-eigenaar in het pand (appartement) Sint Agnietenstraat 24 geschieden onder eigen verantwoordelijkheid van beide partijen.

Het Stichtingsbestuur heeft in 2023 afspraken gemaakt met een landschapskunstenaar (Theo de Feyter) voor een tentoonstelling (met publicatie) in de loop van 2024.

Varik, 27 maart 2024

C.A. den Boon
Penningmeester Willem den Ouden Stichting

Financieel Jaarverslag

Rekening-courant ING per 01/01/2023:	€	1369,42
Spaarrekening ING per 01/01/2023:	€	26906,57
Totaal	€	28275,99

Verlies- en winstrekening 2023

Inkomsten 2023

<u>Rekening-courant</u>	
Verkoop boeken	1455,83
Verkoop grafiek	1050,00
Subtotaal	2505,83

<u>Spaarrekening</u>	
Ontvangen rente	193,60

Totaal € **2699,43**

Uitgaven 2023

<u>algemene kosten:</u>	
Waalgalerie:	€ 500,00
Porto	
Website	344,38
Bankkosten	266,13
Beveiliging (Van den Dool).	664,46
<u>Bijzondere kosten</u>	
Tentoonstellingskosten)	463,18
Tentoonstelling/boek vd Velden	2464,50
Tentoonstelling/boek Den Ouden	1667,57

Totaal € **6370,22**

Het nadelig resultaat ter hoogte van **€ 3670,79** (€2699,43 - € 6370,22) komt ten laste van de algemene reserve. Het eindsaldo van de algemene reserve bedraagt derhalve per 31/12/2023: **€ 28.275,99**

Beginsaldo 2022: € **28.275,99**

Resultaat 2023 € **3670,79** -/-

Totaal € **24.605,20**

Deze middelen zijn beschikbaar op rekeningen van de Stichting:

Rekening-courant ING per 31/12/2023:	€	505,03
Spaarrekening ING per 31/12/2023:	€	24100,17
Totaal	€	24605,20

Eindsaldo 2023/beginsaldo 2024: € **24605,20**

Toelichting op de verlies- en winstrekening

De Algemene kosten waren in 2023 € 1774,97, waarvan € 500 voor de instandhouding van het aandeel van de Willem den Ouden Stichting in VOF De Waalgalerie (depot/tentoonstellingsruimte). Dit bedrag is veel lager dan de uitgaven voor de instandhouding van de Stichting in 2022. Vermoedelijk zullen de instandhoudingskosten in 2024 weer wat stijgen.

Doordat er nu een functionerende VvE is, waaraan de Waalgalerie Vof periodiek afdrachten doet, zullen de instandhoudingskosten vanaf 2024 waarschijnlijk voorspelbaarder worden.

Er zijn in 2023 opnieuw vrij hoge kosten gemaakt in het kader van de doelstellingen van de Stichting georganiseerde tentoonstellingen + publicaties van een landschapskunstenaar. Dit komt mede doordat er niet 1 publicatie, maar 2 publicaties zijn gerealiseerd.

Bij de tentoonstellingen zal de Stichting er rekening mee moeten blijven houden dat een tentoonstelling van een externe partij als gevolg van gestegen prijzen gemiddeld ca. € 3500 kost, aangezien te verwachten is dat de kosten van lithografie stijgen. De inkomsten uit verkoop van de publicaties is zeer gering. Dit komt doordat de Stichting de kunstenaars een aantal boeken ter beschikking stelt, die vaak tijdens de tentoonstelling worden uitgedeeld.

De Algemene Reserves van de Stichting bedragen per 31/12/2023 € **24605,20**. In vergelijking met 2022 is dit een daling met ruim € 3500. De penningmeester adviseert een aanzienlijk deel van de algemene reserve (circa € 15.000) flexibel te oormerken voor de aanschaf op de middellange termijn van het deel van Sint Agnietenstraat 24 dat nu eigendom is van mede-eigenaar Lexiton services bv, alsmede mogelijkerwijs tevens de huishoudelijke roerende zaken (tafel, stoelen, vaatwerk, huishoudelijke apparatuur) die in het appartement aanwezig zijn en die eveneens eigendom van Lexiton services zijn.

De financiële positie van de Stichting is vooralsnog goed. Naar verwachting zijn de Algemene Reserves voldoende om de Stichting de komende 4 à 5 jaar normaal te laten functioneren en tevens te voldoen aan haar belangrijkste doelstellingen: het conserveren en promoten van het werk van Willem den Ouden en Ferry Alink en het bevorderen van de landschapskunst.

Al eerder is in een jaarverslag gesteld dat met het oog op de instandhouding van de Stichting het wenselijk is dat de Algemene Reserves niet onder de € 10.000 dalen. Daarom is het raadzaam om ook in de periode 2024-2028 te blijven proberen jaarlijks voor minimaal € 2000 aan inkomsten te genereren, hetzij door schenking, hetzij door verkoop van boeken of grafiek.

Voor de middellange termijn (2029-2035) is een grotere reservering wenselijk. Er is immers een gerede kans dat in die periode de mede-eigenaar van het pand St. Agnietenstraat 24 zijn deel zal willen verkopen voor de dan geldende marktprijs.

Om aan haar doelstellingen te kunnen blijven voldoen - het opslaan en conserveren van het werk van Willem den Ouden/Ferry Alink én het bieden van gratis tentoonstellingsruimte aan door het bestuur uitgenodigde landschapskunstenaars - zal de Stichting mogelijk op dat moment de gehele eigendom van het pand willen verwerven. Het is raadzaam vanaf 2025 hiervoor concrete plannen te gaan ontwikkelen, en eventueel een tijdpad.

De regels rond ANBI zijn aangescherpt. De penningmeester adviseert de Stichting te zoeken naar een adviseur die voldoende juridische kennis heeft om zich hiermee bezig te houden.

N.B. De relevante stukken zullen ter controle van het financieel jaarverslag (overzicht rekening-courant, spaarrekening, excelbestand met verlies- en winstrekening, alsmede facturen worden als bijlage van dit jaarverslag aan de leden van de Stichting gemaild. Tevens ontvangen de

N.B. 2 In het jaarverslag over 2022 adviseerde de penningmeester het bestuur van de Willem den Ouden Stichting op zoek te gaan naar een nieuwe penningmeester, die tevens een nieuw lid van de Stichting zal zijn. De penningmeester is verheugd dat een opvolger voor hem is gevonden. Hij zal zijn taak zo snel als mogelijk is na de jaarvergadering van 30 maart 2024 overdragen aan de nieuwe penningmeester. Daartoe moet de secretaris van de Stichting – als lid van het dagelijks bestuur – op korte termijn melding maken bij de Kamer van Koophandel.

Addendum 1

Met het oog op de uitbreiding van de Stichting adviseert de huidige penningmeester de Stichting hem voortaan niet meer als lid, maar als niet-stemgerechtigd waarnemer namens de Waalgalerie Vof aan het bestuur van de Willem den Ouden Stichting toe te voegen, zodat hij verslag kan blijven doen van het reilen en zeilen van de Waalgalerie Vof en de VvE Sint Agnietenstraat 24.

Met het oog op de uitbreiding van de Stichting met nieuwe leden worden de eigendomsverhoudingen tussen de Willem den Ouden Stichting en mede-eigenaar Lexiton Services bv summier samengevat:

1. de Willem den Ouden Stichting en de mede-eigenaar Lexiton Services bv zijn beide voor 50 procent eigenaar van het appartementsrecht Sint Agnietenstraat 24. Beide partijen zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor de instandhouding, het onderhoud en de verzekering van het appartement (die door de VvE wordt geregeld), alsmede voor de vaste kosten van gemeentelijke belastingen, energie, water en onderhoud aan het interieur, inclusief de centrale verwarmingsinstallatie. (De Willem den Ouden Stichting is eigenaar van de beveiligingsinstallatie, maar sleutelhouders van de mede-eigenaar, Lexiton Services bv, zijn aangemeld bij de meldkamer van de beveiliging en gerechtigd te reageren op eventuele alarmmeldingen.
2. Vertegenwoordigers van beide eigenaars zijn gerechtigd om zich te bevinden in alle delen van het appartement. Beide eigenaars overleggen periodiek met elkaar welke partij wanneer de ruimte exclusief of eventueel in samenwerking met de andere eigenaar gebruikt. Uitgangspunt is dat beide partijen circa 50 procent van de tijd over hun aandeel in de eigendom kunnen beschikken.
3. Beide eigenaars hebben tegenover elkaar verklaard dat zij bij een eventuele verkoop eerst de andere eigenaar gedurende een redelijke termijn de gelegenheid zullen geven hun aandeel over te nemen. Desgewenst kunnen de partijen een taxatie van het onroerend goed laten maken, waarbij de eigendom in onbewoonde en onverhuurde staat wordt getaxeed.
4. De eigendomsverhoudingen van de inventaris van de Waalgalerie zijn als volgt:
 - a. De twee grafiekkasten met inhoud in de galerie zijn eigendom van de Willem den Ouden Stichting
 - b. Het depot (de met een deur afgesloten ruimte onder het kabinet) wordt beheerd door de Willem den Ouden Stichting. Alle daar aanwezige goederen zijn eigendom van de Willem den Ouden Stichting.
 - c. De dozen met boeken in het trapportaal richting het depot, voor zover die uitgegeven zijn door uitgeverij de Weideblik, zijn eigendom van Lexiton Services bv. Ditzelfde geldt voor de door uitgeverij de Weideblik uitgegeven boeken op de tafel en in de boekenkast op de begane grond.
 - d. De roerende zaken die als inventaris gelden, bestaande uit de teakhouten tafel, de teakhouten stoelen en het vaatwerk in de keuken, zijn eigendom van Lexiton services bv, maar mogen door de Stichting worden gebruikt.

Addendum 2

De huidige penningmeester adviseert de nieuwe penningmeester om met de andere eigenaar van het appartementsrecht Sint Agnietenstraat 24, namelijk Lexiton Services bv, in overleg te treden over een vereenvoudiging van de beheersstructuur van het appartement, aangezien de aanwezigheid van een functionerende VvE de rechtspersoon 'de Waalgalerie Vof' min of meer overbodig maakt.